KUUKAUSIKATSAUS 31.8.2026

S-PANKKI PRIVATE MARKETS ERIKOISSIJOITUSRAHASTO

PERUSTIEDOT

Salkunhoitaja
Annika Henriksson

Rahasto-osuuden arvo (€)

B	10,4301

RAHASTONHOITAJAN KUUKAUSIKOMMENTTI 31.8.2026

Elokuussa S-Pankki Private Markets -rahaston tuotto kehittyi hienoisen negatiivisesti. Rahasto sijoittaa Hamilton Lane Global Private Assets- sekä Blackstone European Private Credit -rahastoihin, ja sen hajautukseen ollaan lisäämässä uusi kohderahasto loppuvuoden 2026 aikana. Rahaston elokuun tuotto oli 0,45 prosenttia miinuksella. Kuukauden aikana private credit -sijoitukset kehittyivät positiivisesti, mutta private equity -sijoitusten negatiivinen kehitys painoi tuoton negatiiviseksi. Private equity-sijoituksissa nähtiin joitakin yksittäisten sijoituskohteiden haasteita, joiden lisäksi euron vahvistuminen dollariin nähden painoi private equity -sijoitusten tuottoja elokuussa. Uskomme nykyisen allokaation tarjoavan kuitenkin laadukkaan sijoitusmahdollisuuden sekä kilpailukykyistä pitkän aikavälin tuottopotentiaalia.

Hamilton Lane Global Private Assets -rahasto on yksi suurimmista ja ensimmäisistä yksityissijoittajille soveltuvista private equity -rahastoista sijoitusmarkkinoilla. Hamilton Lane on S-Pankin pitkäaikainen yhteistyökumppani, ja olemme seuranneet rahaston kehitystä aktiivisesti usean vuoden ajan. Uskomme, että rahasto tarjoaa myös jatkossa hyvää tuottopotentiaalia sekä poikkeuksellisen monipuolisen hajautuksen private equity -markkinoihin.

Blackstone European Private Credit -rahastoa hallinnoi maailman suurin vaihtoehtoisten sijoitusten varainhoitaja*. Blackstonen tuotteet ovat olleet aiemmin lähinnä institutionaalisten sijoittajien saatavilla, ja myös Suomessa sijoitusten tuottopotentiaalista ovat päässeet nauttimaan lähinnä eläkeyhtiöt sekä suurimmat institutionaaliset sijoittajat. S-Pankki on päässyt ensimmäisenä pankkina Suomessa tuomaan Blackstonen tuotteet myös yksityissijoittajien saataville, mahdollistaen hajautuksen laadukkaisiin private credit -sijoituskohteisiin. Kohderahasto keskittyy private credit -sijoituksiin pääasiassa Euroopassa, mikä lisää salkkumme monipuolisuutta sekä maantieteellisesti että eri omaisuusluokkien välillä.

Uskomme, että rahaston nykyinen allokaatio tarjoaa sijoittajalle monipuolisen sekä laadukkaan hajautuksen listatun sijoitusmarkkinan ulkopuolelle. Rahaston pitkän aikavälin tavoitteena on tarjota sijoittajalle tuottopotentiaalia, sekä mahdollisuuden hajauttaa salkkua perinteisten omaisuusluokkien ulkopuolelle institutionaalisten sijoittajien kriteerit täyttäviin sijoituskohteisiin. Rahaston kasvaessa kartoitamme aktiivisesti uusia potentiaalisia sijoitusfilosofiaamme sopivia sijoituskohteita.

**Suurin vaihtoehtoisten sijoitusten hoitaja Preqin tiedoilla 30.9.2025 tai viimeisimpien julkisten tietojen mukaan*

TIETOA RAHASTOSTA

Rahaston aloituspäivä	24.9.2025
Rahaston koko (€)	3 688 616,94
Rahaston kesto	Evergreen
Rahaston valuutta	€
Osuudenomistajien lukumäärä	194
ISIN-koodi B-sarja	FI4000587365

Mikonkatu 9, 00100 Helsinki
Asiakaspalvelu 010 76 5800 (pvm/mpm)
www.s-pankki.fi

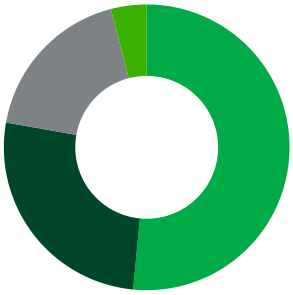
OSUUDEN ARVON KEHITYS

Jakso	B
1 kuukausi	-0,45 %
3 kuukautta	0,63 %
6 kuukautta	3,23 %
12 kuukautta	-
Tuotto vuoden alusta	4,18 %
Tuotto aloituspäivästä	4,30 %
Vuotuinen tuotto aloituspäivästä	4,30 %
Vuotuinen volatiliteetti	-

KALENTERIVUOSITTAIN

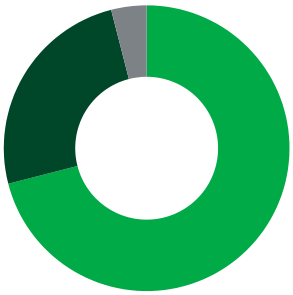
Vuosi	B
2025	0,12 %

RAHASTON SIJOITUSSTRATEGIOIDEN JAKAUMA



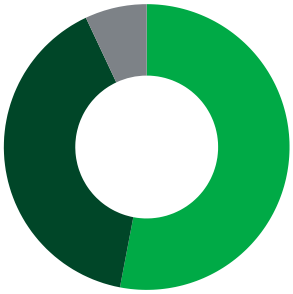
- Private Equity 52 %
- Private Credit 26 %
- Venture capital 18 %
- Likvidit sijoitukset 4 %

RAHASTON SIJOITUSKOHTEET



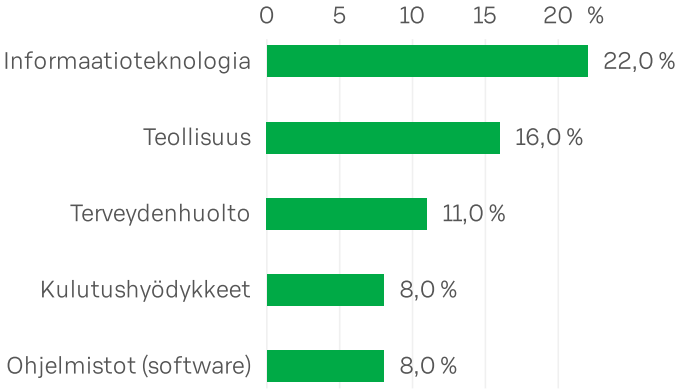
- Hamilton Lane Global Private Assets 71,00 %
- Blackstone European Private Credit 25,00 %
- Likvidit sijoitukset 4,00 %

RAHASTON SIJOITUSTEN MAANTIETEELLINEN JAKAUMA



- Pohjois-Amerikka 53 %
- Eurooppa 40 %
- Muu maailma 7 %

RAHASTON SIJOITUSTEN TOIMIALAJAKAUMA



Tämä on mainos. Tämä ei ole kehotus merkitä sijoitusrahasto-osuuksia. Raportti on S-Pankki Oyj:n tuottama vapaamuotoinen informaatio rahastosta. Vaikka tämän dokumentin tekemisessä on noudatettu huolellisuutta ja pyritty varmistumaan lukujen ja käytetyn datan oikeellisuudesta, emme vastaa siinä mahdollisesti olevista virheistä tai puutteista. Historiallinen tuotto ei myöskään ole tae tulevaisuudesta. Osuuksien arvo ja niistä saatava tulo voi nousta ja laskea, ja sijoittajat eivät välttämättä saa takaisin alkuperäistä sijoitustaan. Sijoituskohteiden arvo vaihtelee markkinoiden mukaan, ja myös valuuttakurssien muutokset sekä rahaston palkkiot vaikuttavat sijoittajan saamaan tuottoon. Rahasto ei pyri seuraamaan tai toistamaan käytettyä vertailuindeksiä tai sen tuottoa. Vertailuindeksiä käytetään kuvaamaan niiden instrumenttien tuottoa, joihin rahasto voi sijoittaa varansa. Rahastojen tunnusluvut on laskettu viimeisten 12 kuukauden ajalta. Kaikkien rahastojen tuotot perustuvat kasvuosuuksiin. Rahaston avaintietoasiakirja ja rahastoesite ovat saatavilla maksutta rahastoyhtiöstä tai verkkopalvelusta s-pankki.fi. Tutustu huolellisestirahaston hinnastoon, rahasto- ja avaintietoasiakirjaan sekä rahaston ehtoihin ennen sijoituspäätöksen tekemistä. Morningstar-luokitukset ovat katsauksen tekohetkellä tuoreimmat saatavilla olevat luokitusarvot. Rahaston palkkiot on esitetty rahaston avaintietoasiakirjassa ja rahastojen hinnastossa.